

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
«ОЛОВЯННИНСКОЕ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«27» декабря 2021 года

№224

пгт.Оловянная

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда  
(ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении  
муниципального земельного контроля на территории городского  
поселения «Оловяннинское» на 2022 год**

В соответствии Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь Уставом городского поселения «Оловяннинское», администрация городского поселения «Оловяннинское» **постановляет:**

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Оловяннинское» на 2022 год (приложение №1).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) путем размещения полного текста на специально оборудованном стенде городского поселения «Оловяннинское» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте [www.оловянная.рф](http://www.оловянная.рф)

И.о. главы городского поселения  
«Оловяннинское»

В.П. Семенов

**Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального  
земельного контроля на территории городского поселения  
«Оловянинское» на 2022 год**

**1. Анализ состояния подконтрольной сферы**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Оловянинское» на 2022 год разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям». Программа разработана в целях установления профилактических мер, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и периодичности их проведения в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

Муниципальные правовые акты по организации и осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского поселения «Оловянинское» являются достаточными по содержанию, доступны для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, физических лиц (граждан) – правообладателей земельных участков, находящихся на территории городского поселения «Оловянинское», размещены на официальном сайте администрации городского поселения «Оловянинское» [оловянная.рф](http://оловянная.рф)

Органом, уполномоченным на проведение муниципального земельного контроля является администрация городского поселения «Оловянинское» (далее – Контрольный орган).

Должностным лицом, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля является главный специалист по земельным отношениям администрации городского поселения «Оловянинское» (далее – инспектор).

При осуществлении муниципального земельного контроля инспектор осуществляет контроль за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земельных участков, в том числе использования земельных участков лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земельных участков в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами, уполномоченными осуществлять муниципальный земельный контроль, в пределах их компетенции.

Субъектами профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица (граждане) – правообладатели земельных участков, находящихся на территории городского поселения «Оловянинское».

В 2021 году в ходе проведения плановых проверок нарушений земельного законодательства не выявлено, нецелевого использования земельных участков не установлено.

## **2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

Цели профилактических мероприятий:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

1. укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2. повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан;

3. оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

4. выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

5. оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

### 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок исполнения
1	Информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства посредством публикации на официальном сайте администрации городского поселения «Оловянинское» <a href="http://www.оловянная.рф">www.оловянная.рф</a>	Уполномоченное должностное лицо муниципального земельного контроля администрации	В течение года (по мере необходимости)
2	Обобщение и размещение на официальном сайте администрации <a href="http://www.оловянная.рф">www.оловянная.рф</a> в сети Интернет практики осуществления муниципального земельного контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства с рекомендациями в	Уполномоченное должностное лицо муниципального земельного контроля администрации	В течение года

	отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления, в целях недопущения таких нарушений		
3	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в установленных законодательством случаях	Уполномоченное должностное лицо муниципального земельного контроля администрации	В течение года (по мере необходимости)
4	Консультирование должностным лицом контрольного (надзорного) органа (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля в отношении контролируемых лиц	Уполномоченное должностное лицо муниципального земельного контроля администрации	По обращениям контролируемых лиц и их представителей, поступившим в течение 2022 года
5	Разработка и утверждение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории	Уполномоченное должностное лицо муниципального земельного контроля	Декабрь 2022 года

городского поселения «Оловянинское» на 2023 год	администрации	
--	---------------	--

При осуществлении муниципального земельного контроля Контрольный орган проводит следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) объявление предостережения;
- 3) консультирование;
- 4) обобщение правоприменительной практики.

#### 1. Информирование.

Уполномоченный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения сведений, предусмотренных статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ, на официальном сайте администрации городского поселения «Оловянинское» и в средствах массовой информации.

#### 2. Объявление предостережения.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) объявляется контролируемому лицу в случае получения сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

#### 3. Консультирование.

Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом администрации в случае обращения по вопросам, связанным с соблюдением обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации.

Консультирование осуществляется:

- 1) в виде устных разъяснений по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 10 минут;
- 2) посредством размещения на официальном сайте в информационно—телекоммуникационной сети «Интернет» письменного разъяснения по однотипным обращениям (более 10 однотипных обращений) контролируемых лиц и их представителей, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа.

Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

- 1) порядка проведения контрольных мероприятий;

- 2) периодичности проведения контрольных мероприятий;
- 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий;
- 4) порядка обжалования решений Контрольного органа.

4. Обобщение правоприменительной практики.

Обобщение правоприменительной практики проводится в порядке, установленном статьей 47 Федерального закона № 248-ФЗ.

#### **4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики**

№п/ п	Наименование показателя	Величина
1.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием	100 % от числа обратившихся
2.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%